

ROS-analyse

REGULERINGSPLAN FOR OMRÅDE VED GRESSHOLMAN, GNR.36, BNR. 113 HARSTAD KOMMUNE

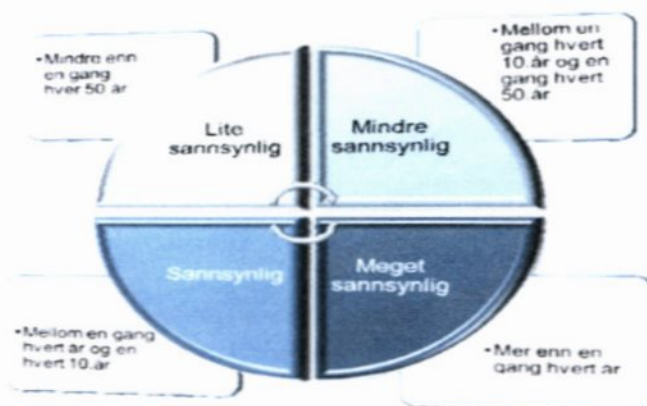
1. Innledning

Denne ROS-analysen bygger på "Veiledning i risiko- og sårbarhetsanalyser" utgitt av Nasjonal sikkerhetsmyndighet.

Ut fra en totalvurdering har vi i denne analysen plukket ut de hendelsene som det knytter seg fare til og som er aktuell for denne reguleringsplanen. Disse er analysert og kommentert særskilt med hensyn på hvordan de er ivaretatt i denne reguleringsplanen.

2. Sannsynlighet

Sannsynligheten vurdert etter følgende kriterier:



3. Konsekvens

Konsekvensene vurdert etter følgende kriterier:

Ufarlig	<ul style="list-style-type: none"> • Inger/små personskader • Ingen skader på materiell og miljø • Ubetydelige kostnader • Kort driftsstans
En viss fare	<ul style="list-style-type: none"> • Mindre førstehjelpstiltak/behandling • Ubetydelige miljøskader • Små kostnader • Midlertidig driftsstans
Kritisk	<ul style="list-style-type: none"> • Sykehusopphold • Miljøskader som krever tiltak • Betydelige kostnader • Langvarig driftsstans
Farlig	<ul style="list-style-type: none"> • Langt sykehusopphold/invaliditet eller 1-3 døde • Langvarig og omfattende miljøskade • Alvorlige kostnader ut over budsjettrammer • Produksjon settes ut av drift for en lengre periode
Katastrofalt	<ul style="list-style-type: none"> • 4 eller flere døde • Varig skade på miljøet

4. Vurderte hendelser, aktualitet, analyse og tiltak i reguleringsplanen

Natur- og miljøforhold		
Hendelse/forhold	Aktuell i denne planen? ja/nei	Analyse/Tiltak
Jord-/leire-/løsmasseskred	nei	Ligger utenfor skredgrenser
Kvikkleire, ustadige grunnforhold	nei	Området består av fjell i dagen og grunnlendt mark.
Steinras, steinsprang	nei	Ligger utenfor skredgrensen
Is-/snøskred	nei	Ligger utenfor skredgrensen
Havnivåstigning	nei	Angitt til 242 for Harstad i 2100 i ROS Troms. Laveste gulvhøyde foreslås satt til 350. Flom, springflo og sterk vind er da ivaretatt
Flomfare	nei	Flom, springflo og sterk vind er ivaretatt
Springflo	ja	Flom, springflo og sterk vind er ivaretatt
Sterkt vindutsatt, storm/orkan etc.	Ikke spesielt	

Mye nedbør	Ikke spesielt	
Store snømengder	nei	
Radon	nei	
Annet...		

Drikkevann o.a. biologiske ressurser

Hendelse/forhold	Aktuell i denne planen? ja/nei	Analyse/Tiltak
Utbyggingsplaner (boliger, fritidsbebyggelse, næring/industri, infrastruktur etc.) i nærheten av: <ul style="list-style-type: none"> - drikkevannskilder, nedbørsfelt, grunnvann - landbruksareal - oppdrettsanlegg m.m. → vurdere nødv. tiltak, båndlegging etc.	nei	Denne reguleringsplanen berører ikke disse forhold

Virksomhetsbasert sårbarhet

Hendelse/forhold	Aktuell i denne planen? ja/nei	Analyse/Tiltak
Brann/eksplosjon ved industrianlegg	nei	
Kjemikalieutslipp o.a. forurensning	nei	
Olje-/gassanlegg	nei	
Lagringsplass for farlige stoffer f.eks. industrianlegg, havner, bensinstasjoner, radioaktiv lagring	nei	
Høyspentledninger	nei	
Anlegg for deponering og destruksjon av farlig avfall	nei	
Strålingsfare fra div. installasjoner	nei	
Gamle fyllplasser	nei	
Forurenset grunn og sjøsedimenter, endret bruk av gamle industritomter	nei	
Militære og sivile skytefelt	nei	

Dumpeområder i sjø	nei	
--------------------	-----	--

Infrastruktur		
Forhold / hendelse	Aktuell i denne planen? ja/nei	Analyse/Tiltak
Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer utgjøre en risiko for området? - hendelser på veg, trafikkulykker - hendelser på jernbane - hendelser på sjø/vann - hendelser i luften	nei nei nei nei	
Veger med mye transport av farlig gods	nei	
Ulykkesbelastede veger	nei	
Støysoner ved infrastruktur	nei	

Strategiske / sårbare objekter		
Objekter som kan være særlig utsatt for sabotasje/terror, og/eller er sårbare i seg selv og derfor bør ha en grundig vurdering		
Forhold / hendelse	Aktuelt i denne planen? ja/nei	Analyse/tiltak
Sykehus/helseinstitusjon	nei	
Sykehjem/omsorgsinstitusjon	nei	
Skole/barnehage	nei	
Flyplass	nei	
Viktig vei/jernbane	nei	
Jernbanestasjon/bussterminal	nei	
Havn	nei	

Vannverk/kraftverk	nei	
Undervannsledninger/kabler	nei	
Bru/Demning	nei	

5. Påvirkning av plangjennomføringen

Hvordan vil gjennomføringen av denne reguleringsplanen forandre på risiko og sårbarhet i dette planområdet? Vi vil besvare dette med å betrakte dagens situasjon med situasjonen etter at planen er gjennomført og sammenlikne.

5.1. Dagens situasjon

På området eksisterer i dag ingen virksomhet.

5.2. Etter plangjennomføring

Plangjennomføringen med etablering av 4 fritidshus vil medføre litt større aktivitet i området sammenliknet med dagens situasjon, men neppe aktivitet av slik størrelse at risiko og sårbarhet forandres vesentlig.

5.3. Sammenligning

Bli sikkerheten bedre eller verre etter at planen er gjennomført?

Som følge av litt økt aktivitet vil også risikoen for ulykker øke, men vi anser at denne vil ligge innenfor et akseptabelt nivå.

5. Konklusjon

Etablering av 4 fritidshus på hver sin tomt vil medføre litt større aktivitet i området sammenliknet med dagens situasjon, men neppe aktivitet av slik størrelse at risiko og sårbarhet forandres vesentlig.