

FORSLAG TIL PLANBESTEMMELSER

Plannavn: Mølnholtet samleveg

Plan ID: 632

Reguleringsbestemmelser fremgår av påskrift på plankartet, av tegnforklaringen og følgende bestemmelser:

Generelle bestemmelser

Planområdet er avgrenset av ytterkant skråninger (annen veggrunn), eksisterende del av Mølnholtet som er opparbeidet med asfalt og G/S-veg samt tilknytning mot eksisterende kryss Dvergfuruveien/Lavveien i øst. I tillegg inngår vegen Moselia med tilhørende skråninger. Grenser fremgår av plankart.

§ 1 Formål

Planområdet er i medhold av plan- og bygningslovens § 12-5 regulert til følgende arealformål:

Veg (2010)

- Vegklasse er Sa2
- Vegens asfalterte bredde skal være 6,0m
- Vegens skulder skal være 0,5m i hver kjørebane

Sykkelfelt (2017)

- Sykkelfelt skal ha asfaltert bredde 2,5m
- Sykkelfelt skal være fysisk adskilt fra fortau med ”ikke avvisende kantstein”

Fortau (2012)

- Fortau skal ha asfaltert bredde 2,5m
- Fortauets grusskulder skal være 0,25m (0,75m hvor det skal monteres vegrekkverk).

Holdeplass (2025)

- Holdeplass skal ha bredde min. 3,0m og lengde min. 30m.
- Kantsteinshøyde ved på- og avstigningsområdet skal være 0,16 - 0,18m.

Annen veggrunn (2018)

- Vegens skråninger, herunder fylling og skjæring skal i sin helhet ligge innenfor arealet.
- Vegfylling brattere enn 1:3 skal ha vegrekkverk med arbeidsbredde inntil 1,3m.
- Elvekulvert inkludert vingemur skal ligge innenfor arealet

Friområde (3040)

§ 2 Offentlige formål eller fellesareal

- Alle kjøreveier, fortau, gangveier og annen veggrunn på plankartet er offentlig.
- Friområde på plankartet er offentlig.



HINNSTEIN AS
Normannsgate 3
Postboks 563
9485 HARSTAD

Tlf.: 77 01 60 00
Fax. 77 01 60 01
e-post: post@hinnstein.no
web: www.hinnstein.no

Bankkonto: 4760 17 04001
Organisasjonsnr.: 888 458 182 MVA



Rådgivende ingeniører

BYGG – ANLEGG – ELEKTRO – VVS – SAMFERDSEL – VANN- OG MILJØTEKNIKK – PROSJEKTADMINISTRASJON

§ 3 Rekkefølgebestemmelser

Da vegen er opparbeidet med grusdekke i dag og fungerer som bl.a. skoleveg for mange myke trafikkanter, skal det ivaretas god fremkommelighet i hele anleggsperioden.

- Det skal legges til rette for gjennomgangstrafikk for gående og syklende gjennom anleggsområdet gjennom hele anleggsperioden.
- Kulvert for Oselva skal være ferdigstilt før åpning av vegen for biltrafikk.

§ 4 Hensynssoner

Vassdrag

- Ved etablering av ny kulvert for Oselva må strømningsforhold ikke endres slik at det forårsaker erosjon nedstrøms.

Naturlige barnetråkk

- Det er mange naturlige barnetråkk som berører planområdet på flere steder. Alle tråkk i området skal ivaretas/reetableres innen ferdigstillelse av vegen.

KD, den 16.01.2015



HINNSTEIN AS
Normannsgate 3
Postboks 563
9485 HARSTAD

Tlf.: 77 01 60 00
Fax. 77 01 60 01
e-post: post@hinnstein.no
web: www.hinnstein.no

Bankkonto: 4760 17 04001
Organisasjonsnr.: 888 458 182 MVA

